



АО «Казахстанский центр модернизации
и развития жилищно-коммунального
хозяйства»

О МЕРАХ РАЗВИТИЯ ЦИФРОВИЗАЦИИ И АВТОМАТИЗАЦИИ ОТРАСЛИ ЖКХ



г. Астана 2023 год

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Повышение прозрачности и эффективности деятельности субъектов жилищного фонда и жилищно-коммунального хозяйства на базе эталонных данных от МИО, СЕМ/ПКУ и руководителей ОУ

ФУНКЦИОНАЛ

- База данных в сфере ЖКХ (Паспорта МЖД, модуль аналитики)
- Регистрация органов управления
- Интеграция СЕМ
- База НПА
- Услуги (SMS-уведомление о задолженности, предоставление кол-ва зарегистрированных по РКА)

ПРОДЕЛАННАЯ РАБОТА

- Интегрированы **14 СЕМ (в процессе 145 СЕМ)**
- **49 773 из 54550** паспортов МЖД введено в ИС ЦС (наполнение **91.2%**)
- Интеграция с **9 сервисами** ГБД АР, ГБД РН, ГБД ФЛ, ГБД ЮЛ, ИС «Мобильное правительство», ИС «База мобильных граждан»
- Реализация синхронных интеграционных методов для приема данных от СЕМ
- Реализованы платные услуги по отправке SMS уведомления о задолженности и предоставление информации о количестве зарегистрированных лиц

ПЛАНЫ

- Интерактивная карта доступности воды (открытые данные)
- Реестр ОСИ (открытые данные)
- Коммерческий кабинет
- Портал закупок в части капитального ремонта
- Формирование заявок на производство исполнительной надписи

ЭФФЕКТЫ

- Снижение дебиторской задолженности
- **100%** инвентаризация и техническая оценка МЖД
- Выделение средств на кап.ремонт МЖД **на основе реальных данных**

Программы администрирования

Виды:

- 1С, Биллинг, Интернет-ресурс, CRM, ERP, аварийные бригады, документолог и др.

Функции:

- Оптимизирует административные бизнес-процессы
- Позволяет вести учет, базу данных, аналитику

- Информационное взаимодействие с ГБД, и др.ИС (ЕРЦ, I-komek, I-qala, Smart city akimat)

Затраты:

- Приобретение (покупка, аренда, подписка)
- Тех.обслуживание, сервера, связь, домен

Системы снятия показаний с приборов учета (smart metering)

Составные части:

Программа – АСУЭ, парк приборов учета, инфраструктура передачи данных (GSM, базовые станции радиопередач)

Проблемные вопросы:

- 1) Затраты приобретения АСУЭ (сервера, сопровождение, интеграции)
- 2) ПУ должен соответствовать инфраструктуре передачи данных (ИПД)
- 3) Создание и утверждение ИПД нормативно не урегулирован
- 4) Не решен вопрос оплаты за связь ИПД

Справочно:

На примере Астана су арнасы, имеется 9 систем АСУЭ от 9 поставщиков ПУ (Waviot, Itron и т.д.). Затраты за связь включены в стоимость ПУ (только на 5 лет, после ПУ не передает онлайн данные). ИПД принято соглашением от 9 поставщиков.

Автоматизация производственных процессов (SCADA)

Составные части:

Программа (SCADA, гидромодель, ГИС), оборудование (датчики, расходомеры, автоматика), работы по модернизации колодцев и насосов

Функции:

Мониторинг сетей, водных ресурсов, расчет мощностей и формирование ремонтных кампаний

МИИР готов финансировать установку и запуск через РБ, при этом сопровождение через тариф

«SCADA»

Базовые водоканалы	Население	Абоненты	Насосные станции	Канализационные насосные станции
20 городов	8,7 млн. чел.	2,6 млн.	589 ед.	793 ед.

- Баланс воды в режиме реального времени
- Управление системой в режиме реального времени
- Мониторинг давления и расходов
- Биллинг водоканала
- Управление аварийными бригадами

ПРОДЕЛАННАЯ РАБОТА

Город	Статус проекта
Шымкент	Реализован
Костанай	На стадии ввода в эксплуатацию
Кызылорда	Проводится корректировка ПСД
Талдыкорган	Проводится корректировка ПСД

ПЛАНЫ

Инвестиционная потребность

Всего	25,1 млрд.тг.
Оборудование, монтаж	12,3 млрд. тг.
Программное обеспечение	2,9 млрд. тг.
Приборы учета	9,9 млрд. тг.



АО «Казахстанский центр модернизации
и развития жилищно-коммунального
хозяйства»

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



г. Астана 2023 год